



Contacto  
Tel. 36410260

# ATRIUM C O U N T R Y





# Contenido

Concepto

Nivel Planta Baja

Nivel 1

Planta Tipo Nivel 2-3

Estudio Nivel 4-5

Nivel 6

Nivel 7

Penthouse Pb Nivel 6

Penthouse Pa Nivel 7

Sótanos

Ubicación







# ATRIUM

## C O U N T R Y

Es un desarrollo vertical con una propuesta arquitectónica moderna, que brinda la mejor ubicación y espacios residenciales de acuerdo a las necesidades actuales.

Ubicado en la colonia del Country, Atrium ofrece exclusividad y tranquilidad en un punto de tradición de la ciudad.

- Departamentos desde 141.56 m<sup>2</sup>.
- Estudios de 81 m<sup>2</sup>.
- Ubicación privilegiada.
- Personalidad arquitectónica única.
- Seguridad.
- Totalmente terminados.
- Estacionamientos subterráneos.
- Áreas verdes.
- Salón y terraza en área común.





# Nivel Planta Baja



## Lobby

Plaza de ingreso  
 Caseta de seguridad  
 Terraza  
 Baños  
 Estacionamiento exterior para visitas  
 Áreas verdes  
 Departamento Tipo A  
 Departamento Tipo B

## Departamento tipo A

Superficie 229.05 m<sup>2</sup>  
 Cocina  
 Comedor  
 Sala  
 Estar de TV.  
 Terraza  
 2 Baños completos  
 1 Medio baño  
 2 Recamaras  
 1 Vestidor  
 Cuarto de lavado  
 1 Baño completo de servicio

## Departamento tipo B

Superficie 225.12 m<sup>2</sup>  
 Cocina  
 Comedor  
 Sala  
 Estar de TV.  
 Terraza  
 2 Baños completos  
 1 Medio baño  
 2 Recamaras  
 2 Vestidores  
 Cuarto de lavado  
 1 Medio baño de servicio



## Lobby

"Las imágenes, diseños, elementos, características, distribución de espacios, equipos, materiales, áreas comunes y servicios mostrados tienen un carácter informativo y el desarrollador se reserva el derecho de modificar, sustituir y/o eliminar los mismos."

## Lobby





## Departamento Tipo C

Superficie 181.5 m<sup>2</sup>

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Estar de TV.
- 2 Terrazas
- 3 Baños completos
- 2 Recámaras
- 2 Vestidores
- Cuarto de lavado
- 1 Medio baño de servicio

## Departamento Tipo D

Superficie 170.67 m<sup>2</sup>

- Sala
- Cocina
- Comedor
- 2 Terrazas
- 3 Baños completos
- 3 Recámaras
- 1 Vestidor
- Centro de lavado
- 1 Medio baño de servicio

## Departamento Tipo E

Superficie 149.7 m<sup>2</sup>

- Sala
- Cocina
- Comedor
- 2 Terrazas
- 2 Recámaras
- 2 Vestidores
- 2 Baños completos
- 1 Medio baño
- Centro de lavado
- 1 Medio baño de servicio



## Departamento C

"Las imágenes, diseños, elementos, características, distribución de espacios, equipos, materiales, áreas comunes y servicios mostrados tienen un carácter informativo y el desarrollador se reserva el derecho de modificar, sustituir y/o eliminar los mismos."

"Las imágenes, diseños, elementos, características, distribución de espacios, equipos, materiales, áreas comunes y servicios mostrados tienen un carácter informativo y el desarrollador se reserva el derecho de modificar, sustituir y/o eliminar los mismos."



# Planta Tipo Nivel 2-3



## Departamento Tipo C

Superficie 155.06 m<sup>2</sup>  
 Sala  
 Cocina  
 Comedor  
 Terraza  
 Estar de TV.  
 2 Recámaras  
 2 Vestidores  
 3 Baños completos  
 Centro de lavado  
 1 Medio baño de servicio

## Departamento Tipo D

Superficie 161.19 m<sup>2</sup>  
 Sala  
 Cocina  
 Comedor  
 Terraza  
 3 Recámaras  
 1 Vestidor  
 3 Baños completos  
 Centro de lavado  
 1 Medio baño de servicio

## Departamento Tipo E

Superficie 141.4 m<sup>2</sup>  
 Sala  
 Cocina  
 Comedor  
 Terraza  
 2 Recámaras  
 2 Vestidores  
 2 Baños completos  
 1 Medio Baño  
 Centro de lavado  
 1 Medio baño de servicio



## Departamento E

"Las imágenes, diseños, elementos, características, distribución de espacios, equipos, materiales, áreas comunes y servicios mostrados tienen un carácter informativo y el desarrollador se reserva el derecho de modificar, sustituir y/o eliminar los mismos."

"Las imágenes, diseños, elementos, características, distribución de espacios, equipos, materiales, áreas comunes y servicios mostrados tienen un carácter informativo y el desarrollador se reserva el derecho de modificar, sustituir y/o eliminar los mismos."



# Estudio Nivel 4-5

## Departamento Tipo C

Superficie 155.06 m<sup>2</sup>  
 Sala  
 Cocina  
 Comedor  
 Terraza  
 Estar de TV.  
 2 Recámaras  
 2 Vestidores  
 3 Baños completos  
 Centro de lavado  
 1 Medio baño de servicio

## Departamento Tipo F

Superficie 82.67 m<sup>2</sup>  
 Sala  
 Cocina  
 Comedor  
 Estudio  
 Terraza  
 1 Recámara  
 1 Baño completo  
 Centro de lavado

## Departamento Tipo G

Superficie 81.7 m<sup>2</sup>  
 Sala  
 Cocina  
 Comedor  
 Estudio  
 Terraza  
 1 Recámara  
 1 Baño completo  
 Centro de lavado

## Departamento Tipo H

Superficie 170.46 m<sup>2</sup>  
 Sala  
 Cocina  
 Comedor  
 Terraza  
 3 Recámaras  
 2 Vestidores  
 3 Baños completos  
 Cuarto de servicio  
 Centro de lavado  
 1 Baño completo de servicio



## Departamento H

"Las imágenes, diseños, elementos, características, distribución de espacios, equipos, materiales, áreas comunes y servicios mostrados tienen un carácter informativo y el desarrollador se reserva el derecho de modificar, sustituir y/o eliminar los mismos."

"Las imágenes, diseños, elementos, características, distribución de espacios, equipos, materiales, áreas comunes y servicios mostrados tienen un carácter informativo y el desarrollador se reserva el derecho de modificar, sustituir y/o eliminar los mismos."



# Nivel 6

# Nivel 7

## Departamento Tipo I

## Departamento Tipo J

- Superficie 301.78 m<sup>2</sup>
- Roof garden
- Sala
- Cocina
- Comedor
- Estudio
- Terraza
- 2 Recámaras
- 2 Vestidores
- 2 Baños completos
- 1 Medio baño

- Superficie 307.07 m<sup>2</sup>
- Roof garden
- Sala
- Cocina
- Comedor
- Bar
- Terraza
- 2 Recámaras
- 2 Vestidores
- 2 Baños completos
- 1 Medio baño

## Departamento I planta alta

- 1 Cuarto de lavado
- 1 Baño completo de servicio
- Roof garden

## Departamento J planta alta

- 1 Cuarto de lavado
- 1 Baño completo de servicio
- Roof garden



\*Las imágenes, diseños, elementos, características, distribución de espacios, equipos, materiales, áreas comunes y servicios mostrados tienen un carácter informativo y el desarrollador se reserva el derecho de modificar, sustituir y/o eliminar los mismos.\*



# Penthouse Pb Nivel 6

## Penthouse Planta Baja

Superficie 297,62m<sup>2</sup>

- Sala de TV.
- Terrazas
- 3 Recámaras
- 3 Vestidores
- 3 Baños completos



# Penthouse Pa Nivel 7

## Penthouse Planta Alta

- Comedor
- Cocina
- Sala
- 2 Terrazas
- 2 Medios baños
- Centro de lavado
- Cuarto de servicio
- 1 Baño completo de servicio

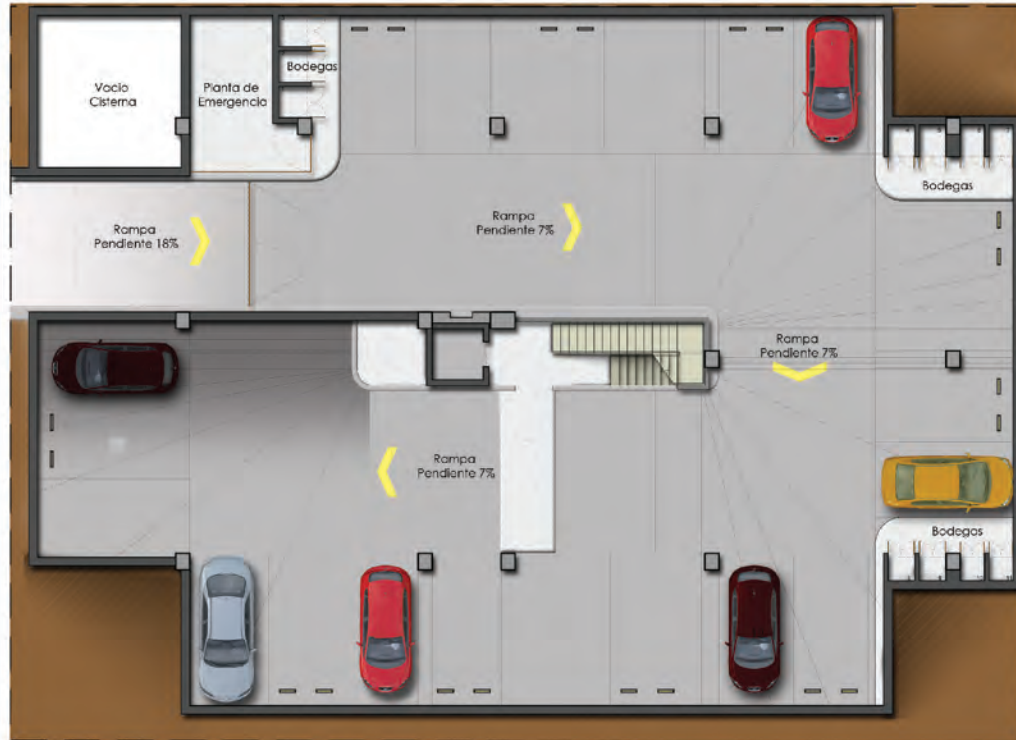


"Las imágenes, diseños, elementos, características, distribución de espacios, equipos, materiales, áreas comunes y servicios mostrados tienen un carácter informativo y el desarrollador se reserva el derecho de modificar, sustituir y/o eliminar los mismos."



# Sótano 1

- 21 Cajones
- Cisterna
- Elevador y escaleras
- 11 Bodegas privadas
- Planta de emergencia



# Sótano 2

- 21 Cajones
- Cisterna
- 6 Bodegas privadas
- Ciclo puerto
- Elevador y escaleras
- Cuarto de máquinas



# Sótano 2b

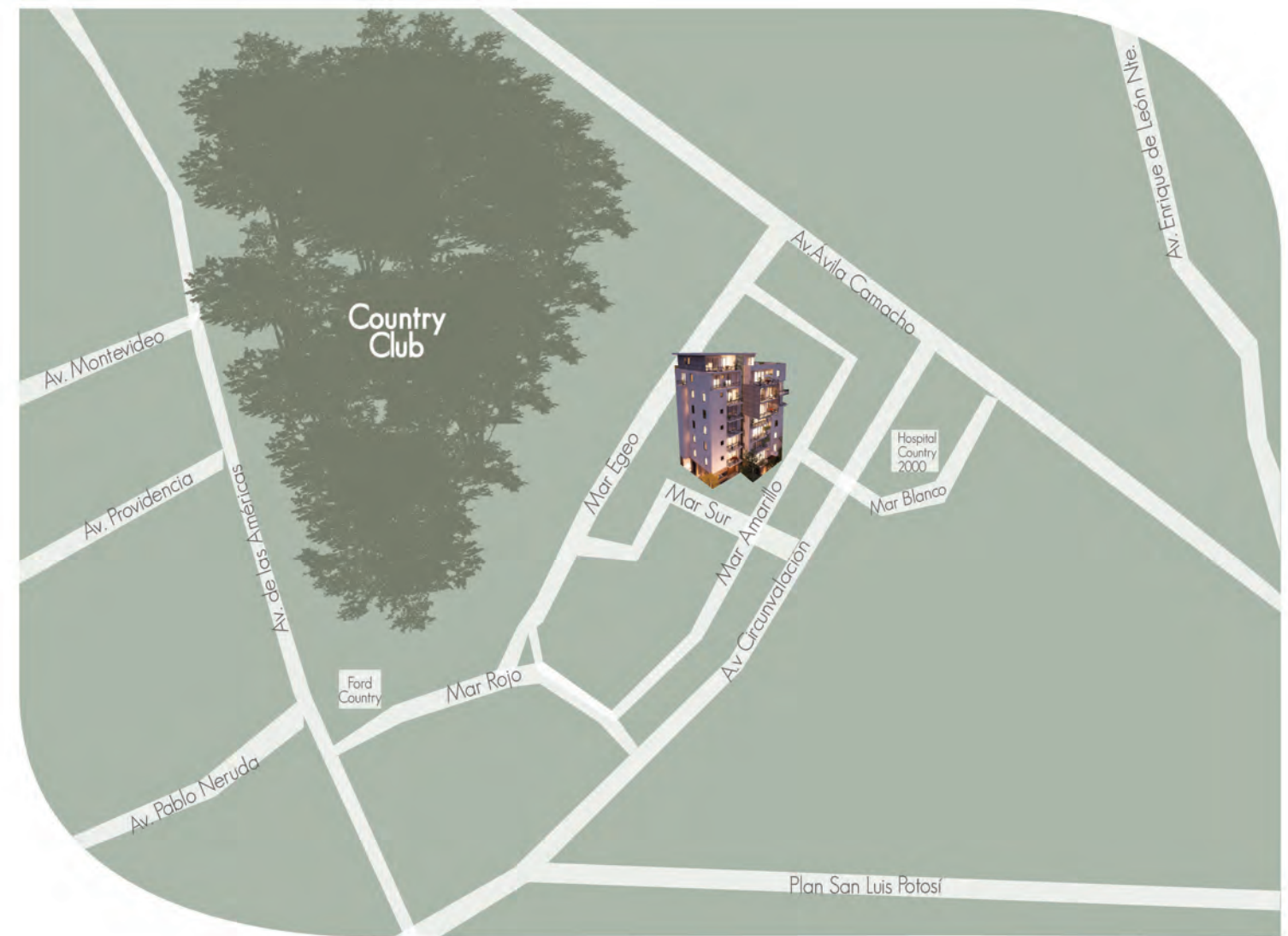
- 2 Cajones
- 5 Bodegas privadas
- Ciclo puerto
- Elevador y escaleras







# Ubicación



Para Ruta Gps  
favor de escanear el  
código QR

Ubicada en una inmejorable zona de Guadalajara

Diseñada por el reconocido despacho de arquitectos "TRAMA Arquitectos", enclavada en una de las zonas con mayor accesibilidad en ZMG. (Calles Mar Amarillo y Mar de Sur), con una excelente vista al Guadalajara Country Club.



## TRAMAARQUITECTOS

Somos una firma creada y consolidada por más de 10 años, conformada por un equipo interdisciplinario de profesionales que se ha especializado en el desarrollo de proyectos inmobiliarios exitosos en el occidente de México.

Servicio, honestidad, integridad y lealtad son valores que reflejan nuestra actitud y compromiso con las personas y con una arquitectura propositiva que aporte un valor agregado a cada uno de nuestros proyectos.

Algunos de nuestros proyectos:

Torre Ventus  
Año: 2013  
Ubicación: Lomas Altas.  
Descripción: En proceso Condominio Vertical de 12 niveles, 45 unidades y 3 sótanos de estacionamiento.

Malecón Centro Histórico Puerto Vallarta  
Año: 2011  
Ubicación: Puerto Vallarta Jalisco.  
Descripción: Proyecto ejecutivo y supervisión de obra de remodelación de malecón centro histórico de ciudad de Puerto Vallarta.

Edificio "Casa Gleason"  
Año: 2011  
Ubicación: Guadalajara Jalisco.  
Descripción: Proyecto ejecutivo de un desarrollo de vivienda vertical de 17 unidades habitacionales en 4 niveles de departamentos.

Desarrollo "Lofts del Country"  
Año: 2005-2006  
Ubicación: Country Club, Guadalajara Jalisco.  
Descripción: Proyecto y construcción de un desarrollo en 3 módulos de 3 niveles con 22 casas y dos sótanos de estacionamientos.